



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลละแม
เรื่อง ขอให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ " กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความเห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตาม ประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษียรายนั้นทราบด้วย"

มาตรา ๓๑ " ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้"

มาตรา ๓๒ " ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้" และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่ง โดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

องค์การบริหารส่วนตำบลละแม ขอแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินทำการตรวจสอบข้อมูลตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) หากเห็นว่าไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไข โดยยื่นต่อนายกององค์การบริหารส่วนตำบลละแม ณ กองคลัง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลละแม ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในวัน และเวลาราชการ เพื่อแก้ไขให้ถูกต้อง และหากไม่ได้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลละแม จะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามที่ได้แจ้งไปแล้วนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางสาวราณี รักดี)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลละแม ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม

ผู้พิมพ์
ผู้ตรวจ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลละแม
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓)
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ ข้อ ๒๓ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๕ เมื่อพนักงานสำรวจ ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร หรือเผยแพร่ประกาศดังกล่าว ให้ประชาชนทราบทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

องค์การบริหารส่วนตำบลละแม จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากปรากฏว่า แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓) ที่องค์การบริหารส่วนตำบลละแม จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ขอให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อขอแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓) ให้ถูกต้องภายใน ๑๕ วัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางสาวราณี รักดี)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลละแม ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม

ผู้พิมพ์

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลแบบ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ			
		เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	โฉนดที่ดิน (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ไป	งาน	รวม	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัยอื่น ๆ				ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์	ประกอบเกษตรกรรม			อยู่อาศัยอื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์
โฉนด	5453	23		ม.6 ต.ละแม	0	0	22.6				22.6				400 ตึก	160	136	24	13	18E042		
โฉนด	6149	184		ม.1 ต.ละแม	0	2	38.2			238.2										26D034		
โฉนด	273	49		ม.1 ต.ละแม	1	0	2.8			302.8	100				100 ตึก	180				16	24A023	
โฉนด	14485	188		ม.1 ต.ละแม	7	0	0			2700	100				100 ตึก	140				11		
โฉนด	14486	189		ม.1 ต.ละแม	1	0	0			400												
โฉนด	4522	31		ม.1 ต.ละแม	0	0	79.1				79.1				400 ตึก	248				16	19A098	
โฉนด	1916	61		ม.2 ต.ละแม	5	0	77.9			2077.9					100 ครึ่งตึกครึ่งไม้	64				61	NS3-m5/131	
โฉนด	12883	177		ม.1 ต.ละแม	2	0	0			600	200				100 ตึก	315				16	27B023	
โฉนด	12884	178		ม.1 ต.ละแม	2	0	0			800											27B022	
โฉนด	12886	180		ม.1 ต.ละแม	1	0	0			400											27B020/001	
น.ส.3ก	454	61		ม.1 ต.ละแม	40	2	33			16233											NS3a-454	
โฉนด	1	1		ม.1 ต.ละแม	2	0	86			786	100				100 ตึก	72				41		
โฉนด	4136	40		ม.1 ต.ละแม	0	0	14.8				14.8										19B052	
โฉนด	4137	39		ม.1 ต.ละแม	0	0	46.5				46.8										19B051	
โฉนด	3299	84		ม.1 ต.ละแม	2	0	26.6			826.6											19G013	
โฉนด	12314	153		ม.1 ต.ละแม	0	0	22.1				22.1				400 ตึก	128				17	18H319	
โฉนด	12315	154		ม.1 ต.ละแม	0	0	22.1				22.1										18H320	
โฉนด	4755	163		ม.1 ต.ละแม	1	1	33			533											32F012	
โฉนด	95	27		ม.1 ต.ละแม	7	0	67			2867											25A023	
โฉนด	1048	39		ม.1 ต.ละแม	1	1	36			536											24B006	
โฉนด	632	38		ม.1 ต.ละแม	2	1	95			995											24B004	
โฉนด	12265	104		ม.7 ต.ละแม	0	0	21				21				400 ตึก	128				32	18	18H185

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลละแม

ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน				โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน		
ส.ส.3ก	5290	1823		ม. ละแม	2	3	73.7				1173.7							NS3a-5290
ส.ส.3ก	1531	57		ม. ละแม	2	2	20				1020							NS3a-1531
บ.บด	12896	170		ม. ละแม	12	1	48.3				4948.3							24A015
บ.บด	3409	64		ม. ละแม	11	3	60				4760							26C015
ส.ส.3ก	5064	1653		ม. ละแม	0	0	6.3					6.3						NS3a-5064
ส.ส.3ก	5238	1783		ม. ละแม	0	0	73.5				0	73.5						NS3a-5238
ส.ส.3ก	5239	1784		ม. ละแม	0	0	60				0	60						NS3a-5239
ส.ส.3ก	5240	1785		ม. ละแม	0	0	60				0	60						NS3a-5240
ส.ส.3ก	5241	1786		ม. ละแม	0	0	40				0	40						NS3a-5241
ส.ส.3ก	4034	872		ม. ละแม	0	0	20					20						NS3a-4034
ส.ส.3ก	4035	873		ม. ละแม	0	0	20					20						NS3a-4035
ส.ส.3ก	4036	874		ม. ละแม	0	0	20					20						NS3a-4036
ส.ส.3ก	4038	876		ม. ละแม	0	0	20					20						NS3a-4038
ส.ส.3ก	1224	6		ม. ละแม	9	1	4				3704							NS3a-1224
บ.บด	7426	69		ม. ละแม	8	3	78				3578							14D003
บ.บด	4598	4		ม. ละแม	0	1	83.9				183.9							18C031
บ.บด	7919	191		ม. ละแม	0	0	64					64						23G042
บ.บด	84	45		ม. ละแม	10	1	29				4129							27E001
บ.บด	85	46		ม. ละแม	1	1	6				506							27E012
บ.บด	7954	72		ม.11 ละแม	18	1	59.4				7259.4							16 13E028
บ.บด	12897	171		ม.4 ละแม	7	1	91.4				2991.4							7 24C009
บ.บด	4606	6		ม. ละแม	4	3	38.7				1938.7							18C010

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลละแม

[illegible]

[illegible]

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลละแม

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง						
ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)			บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)		อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
		เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		โฉนดที่ดิน	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ปลูกพืช	อื่น ๆ	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย					ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ปลูกพืช			อื่น ๆ
โฉนด	9498	11		ม. ต.ละแม	0	0	44			44								198198	
โฉนด	10109	79		ม. ต.ละแม	9	0	15.3			3615.3								13C006	
โฉนด	10431	77		ม. ต.ละแม	19	3	29.1			7929.1								13C003	
โฉนด	10432	78		ม. ต.ละแม	2	3	25.6			1125.6								13C005	
โฉนด	7086	16		ม. ต.ละแม	9	1	82.1			3782.1								13A003	
โฉนด	9760	74		ม. ต.ละแม	26	0	79.9			10479.9								13A007	
โฉนด	7836	190		ม. ต.ละแม	0	3	4.6			304.6								21A029	
น.ส.3ก	5224	54		ม. ต.ละแม	8	2	78			3478.0								NS3a-5224	
โฉนด	328	37		ม. ต.ละแม	5	3	14			2314.0								29C031	
โฉนด	4134	51		ม.8 ต.ละแม	20	2	96.6			8296.6									
น.ส.3ก	181	12		ม. ต.ละแม	1	3	84			784									
โฉนด	14238	10		ม. ต.ละแม	4	3	39.7			1939.7									
โฉนด	14239	11		ม. ต.ละแม	4	3	39.7			1939.7									
โฉนด	14236	109		ม. ต.ละแม	0	0	27.3			27.3									
น.ส.3ก	3716	126		ม. ต.ละแม	14	0	6			5606									
น.ส.3ก	219	173		ม.6 ต.ละแม	22	2	45.9			9045.9									
โฉนด	14237	110		ม. ต.ละแม	0	0	25.5			25.5									
โฉนด	14268	71		ม. ต.ละแม	0	2	61.6			261.6									
โฉนด	14269	72		ม. ต.ละแม	5	2	32			2232									
โฉนด	14278	100		ม.1 ต.ละแม	1	1	48.5			548.5									
โฉนด	14276	59		ม. ต.ละแม	1	0	0			400									
โฉนด	14291	88		ม. ต.ละแม	12	1	11.2			4911.2									

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลมะแม

[illegible]

ผู้ออกประกาศของส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลละแม

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบล...

ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ตร.ว.)				รายการสิ่งปลูกสร้าง				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่ดิน	หน้าดิน	ที่ดิน	ไร่ งาน ตร.ว.	ที่ดินตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ใช้	ว่าง	ปลูก	ปลูก	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/ครึ่งสีกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ตร.ว.)	
							ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14453	223			3 0 0	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14454	224			2 2 40.3	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14455	35			0 0 51.3	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14456	36			0 0 30.2	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14457	78			0 0 30.2	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14458	79			0 0 30.1	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14459	80			0 0 30.1	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14460	81			0 0 30	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
น.ส.3ก	4598	55			10 0 50.8	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
น.ส.3ก	5299	1653			0 0 30.4	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
น.ส.3ก	5306	55			6 2 37.3	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
น.ส.3ก	5307	55			2 2 83.4	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	13830	40			0 0 33.9	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14482	233			5 0 77.8	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14483	234			5 0 77.9	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	8703	49			3 2 87	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14481	186			0 0 54.5	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14484	187			4 0 0	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14485	188			7 0 0	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	14486	189			1 0 0	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
โฉนด	13007	215			0 0 57.3	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					
น.ส.3ก	2816	10			11 2 59	ม. ต.ละแหม	ปลูก	ว่าง	ปลูก	ปลูก					

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลและ

ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ด.ร.ว.)				รายการสิ่งปลูกสร้าง				อายุ หรือ สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่ โฉนด	หน้า สำรวจ จ	ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ อยู่อาศัย กรรม	ว่าง เปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท	ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธน ารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (มี/ไม่มี/ ครึ่งเล็กครึ่ง ใหญ่)	ขนาด พื้นที่ รวมของ สิ่งปลูก สร้าง (ด.ร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ด.ร.ม.) ว่าง/ เปล่า/ ไม่ ทำ ประโยชน์
3ก	2817	11		10	2	70	4270								
ค	14308	46		47	3	47.1	19147.1								
ค	12081	192		0	0	75	75								
ค	14510	168		0	1	48.5	148.5								
ค	14511	169		0	0	57.4	57.4								